

尖沙咀麼地道 63 號好時中心 2 樓 41-43 號

Shop 41-43, 2/F., Houston Centre, 63 Mody Rd, Tsim Sha Tsui

物業簡介 Introduction



位於尖沙咀麼地道 63 號，交通便利，距離港鐵紅磡站僅數分鐘路程，物業寬敞，實用率高。

Located at 63 Mody Road in Tsim Sha Tsui, just a few minutes walk to the Hung Hom station of MTR. Spacious space and high efficiency rate,

面積 **Gross area**：約 **Approx. 813** 平方呎 **s.f.**

管理費 **Management Fee**：

2 樓 41 號舖	HK\$2,305.00
2 樓 42 號舖	HK\$2,138.00
2 樓 43 號舖	HK\$2,138.00

差餉 **Government Rate**：

2 樓 41 號舖	HK\$1860.00
2 樓 42 號舖	
2 樓 43 號舖	HK\$945.00

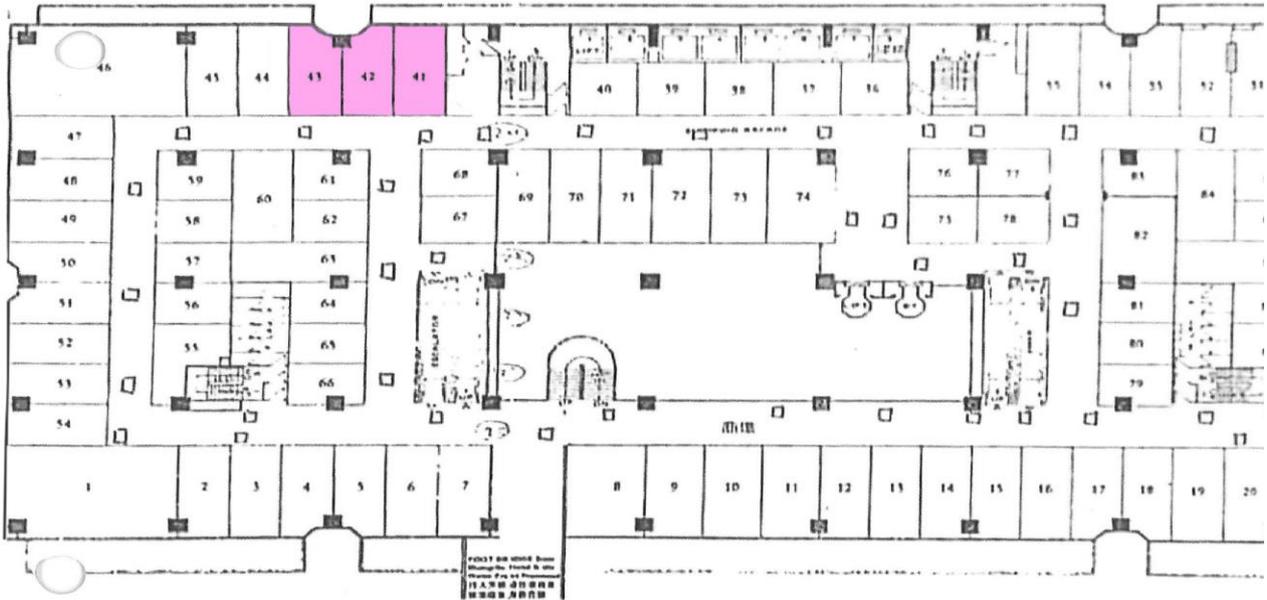
租金 **Monthly Rent**：

1/10/23-30/9/24	HK\$21000(淨租金)
1/10/24-30/9/25	HK\$22000(淨租金)
1/10/25-30/9/26	HK\$23000(淨租金)

售價: HK\$1000 萬
查詢: 2721 2727 郭小姐洽



圖則 Floor Plan:



**2ND FLOOR
PLAN**
2樓平面圖

刊登日期 Advertisement Date: 24-02-2026

物業編號 Property Number: TST/HC/2F41-43

Feb 2026